Załącznik do Uchwały Nr 38/VI/2022

Rodzaje oraz wysokości stawek opłat za usługi ciepłownicze wykonywane przez Wydział Energetyki Cieplnej

l.p.	Wyszczególnienie	j.m.	Stawka opłaty - netto	Stawka opłaty -brutto 8%VAT	Stawka opłaty -brutto 23%VAT
1	Stawka opłaty za odwodnienie i napełnienie wodą instalacji wewnętrznej budynków do 3 kondygnacji.	za czynność	**150,00 zł**		184,50 zł
2	Stawka opłaty za odwodnienie i napełnienie wodą instalacji wewnętrznej budynków 4-5 kondygnacyjnych.	za czynność	**175,00 zł**		215,25 zł
3	Konserwacja węzła	węzeł/m-c	**299,50 zł**		368,38 zł
4	Stawka opłaty za usługę w zakresie pogotowia technicznego	Wysokość opłaty ustalana będzie w drodze umowy pomiędzy odbiorcami usług a PGKiM Sp. z o.o.			
5	Stawka opłaty za ponowne włączenie do sieci	za czynność	**500,00**		615,00 zł
6	Stawka opłaty za usługę konserwacji wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.	Wysokość opłaty ustalana będzie w drodze umowy pomiędzy odbiorcami usług a PGKiM Sp. z o.o.			
7	Stawka opłaty za dodatkowe przerwanie i wznowienie dostarczania ciepła	za czynność/za każdy węzeł cieplny	**215,00 zł**		264,45 zł
8	Stawka opłaty za demontaż grzejnika	za 1 grzejnik	**100,00 zł**	108,00 zł	123,00 zł
9	Stawka opłaty za wymianę grzejnika	za 1 i 2 grzejniki za 3 grzejniki za 4 grzejniki i więcej	**150,00 zł/szt** **125,00 zł/szt** **100,00 zł/szt**	162,00zł/szt 135,00zł/szt 108,00zł/szt	184,50zł/szt 153,75zł/szt 123,00zł/szt
10	Mrożenie instalacji c.o.	za punkt	**125,00 zł**	135,00 zł	153,75 zł

11	Przegląd kotła gazowego o mocy do 24 KW i analiza spalin. Kotły powyżej 24 KW mocy - stawka wyceniana indywidualnie.	za czynność	**220,00 zł.**	237,60 zł	270,60 zł
12	Przegląd kotła gazowego, c.o. sprawdzenie prawidłowości podłączeń i działania układów zabezpieczających.	za czynność	**350,00 zł**	378,00 zł	430,50 zł
13	Konserwacja kotła gazowego o mocy do 24 KW, czyszczenie komory spalin, oraz wymiennika płytowego c.w.u. przegląd urządzeń i analiza spalin. Kotły powyżej 24 KW mocy – stawka wyceniana indywidualnie.	za czynność	**450,00 zł**	489,00 zł	553,50 zł
14	Konserwacja wymiennika c.w.u.	za czynność	**150,00 zł**	162,00 zł	184,50 zł
15	Opłata za uruchomienie węzła c.o., na okres zimowy i wyłączenie na okres letni	za czynność	**150,00 zł**	162,00 zł	184,50 zł
16	Pozostałe usługi będą wyceniane indywidualnie na podstawie oferty oraz w drodze negocjacji.				
17	Opłata za chemiczne czyszczenie płytowych wymienników ciepła do 50 KW Wymienniki powyżej 50 KW – stawka wyceniana indywidualnie	za czynność	**250,00 zł**	270,00 zł	307,50 zł

1. Stawki opłat obejmują tylko koszty robocizny i transportu, natomiast nie obejmują kosztów części zamiennych, wymienionych urządzeń oraz użytych materiałów.

2. W odniesieniu do powyższych opłat (netto) podatek od towarów i usług (VAT) nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

3. Stawka VAT 8% na konserwację pod warunkiem, że lokal mieszkalny nie przekracza 150m2, a budynek mieszkalny 300 m2 oraz wartość towarów bez podatku wchodzących w podstawę opodatkowania świadczonych robót konserwacyjnych nie przekracza 50%tej podstawy.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
Mirosław Wypiór